



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ

ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - 580025

ನ್ಯಾಯಕ 'ಎ' ಶ್ರೇಣಿ ಮಾನ್ಯತೆ

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 0836-222392

ಜಾಲತಾಣ : www.kslu.ac.in

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 0836-222392

ಇ-ಮೇಲ್ : kslu.affiliation2009@gmail.com

ಸಂ:ಕರಾಕಾವಿ/ವಿ.ಮಂ./ಬಿ.ಓ.ಎಸ್.(ಯು.ಜಿ.)/ಪಠ್ಯಕ್ರಮ/2018-19/- 2553

ದಿ: 15.02.2019.

: ಸುತ್ತೋಲೆ :

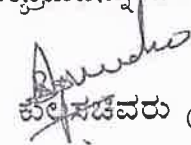
ವಿಷಯ: 3ವರ್ಷದ ಹಾಗೂ 5ವರ್ಷದ ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಕಾಂ.,ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ./ಬಿ.ಎ., ಮತ್ತು ಬಿ.ಬಿ.ಎ.,ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ.(ಹಾನ್ಸರ್) ಕೋರ್ಸುಗಳಿಗೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲಾ ಪಠ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಮಾನ್ಯ ಕುಲಪತಿಗಳ ಅನುಮೋದನೆಯ ದಿ. 15.02.2019.

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಈ ಮೂಲಕ ಸಂಯೋಜಿತ ಎಲ್ಲ ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯಗಳ ಪ್ರಾಚಾರ್ಯರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವವೆಂದರೆ, 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಥಮ ವರ್ಷಕ್ಕೆ 3ವರ್ಷದ ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ. ಮತ್ತು 5ವರ್ಷದ ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಕಾಂ.,ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ. ಕೋರ್ಸುಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶಾತಿ ಪಡೆದ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು 3ವರ್ಷದ ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ. ಕೋರ್ಸಿನ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು 6ನೇ ಸೆಮಿಸ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 5ವರ್ಷದ ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಕಾಂ.,ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ.ಯ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು 10ನೇ ಸೆಮಿಸ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲಾ (ಹಳೆಯ ಪಠ್ಯಕ್ರಮದ ಬದಲಾಗಿ) ಹೊಸ ಪಠ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಓದಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು 5ವರ್ಷದ ಬಿ.ಎ.,/ಬಿ.ಬಿ.ಎ.,ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ.(ಹಾನ್ಸರ್) 2ನೇ ಸೆಮಿಸ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲಾ (ಹಳೆಯ ಪಠ್ಯಕ್ರಮದ ಬದಲಾಗಿ) ಹೊಸ ಪಠ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಓದಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪಠ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರವೇಶಾತಿ ಪಡೆದ ವರ್ಷ	ಕೋರ್ಸುಗಳು	ಸೆಮಿಸ್ಟರ್	ವಿಷಯ
01	2016-17	3ವರ್ಷದ ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ.	6ನೇ ಸೆಮಿಸ್ಟರ್	ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲಾ Appendix-I
02	2016-17	5ವರ್ಷದ ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಬಿ.ಎ/ಬಿ.ಕಾಂ.,ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ.	10ನೇ ಸೆಮಿಸ್ಟರ್	ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲಾ Appendix-I
03	---	5ವರ್ಷದ ಬಿ.ಎ.,/ಬಿ.ಬಿ.ಎ.,ಎಲ್.ಎಲ್.ಬಿ.(ಹಾನ್ಸರ್)	2ನೇ ಸೆಮಿಸ್ಟರ್	ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲಾ Appendix-I

ಈ ಮೇಲಿನ ಪಠ್ಯಕ್ರಮದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಈ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಜೊತೆಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಆಯಾ ವಿಷಯಗಳ ಶಿಕ್ಷಕರಿಗೆ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದು ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾಗಿ ಪಠ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.


ಕರ್ನಾಟಕವರು (ಪ್ರಚಾರ)

ಗೆ,

1. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಂಯೋಜನೆಗೊಂಡ ಎಲ್ಲ ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯಗಳ ಪ್ರಾಚಾರ್ಯರಿಗೆ.
2. ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಕ.ರಾ.ಕಾ.ವಿ.ಯ ಕಾನೂನು ಶಾಲೆ, ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ಅಡಕ:ಮೇಲಿನಂತೆ.



Registrar
Karnataka State Law University
Navanagar, Hubballi-580 025.

09/18/2

ಪ್ರತಿಗಳು:

1. ಮಾನ್ಯ ಕುಲಪತಿಗಳ ಆಪ್ತ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರಾಕಾವಿ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
2. ಮಾನ್ಯ ಕುಲಸಚಿವರ, ಆಪ್ತ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರಾಕಾವಿ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
3. ಕುಲಸಚಿವರು (ಪರೀಕ್ಷಾ ವಿಭಾಗ), ಕರಾಕಾವಿ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.
4. ಉಪ ಕುಲಸಚಿವರು ವಿದ್ಯಾಪುಂಡಳ ವಿಭಾಗ, ಕರಾಕಾವಿ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.
5. ವ್ಯಾಸಾಪಕರು, ಐ.ಸಿ.ಟಿ. ವಿಭಾಗ, ಕರಾಕಾವಿ. ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ. ಅಂತರ್ಜಾಲತಾಣದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲು
6. ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರತಿ.



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ

ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - 580025.
ನ್ಯಾಕ್ 'ಎ' ಶ್ರೇಣಿ ಮಾನ್ಯತೆ

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 0836-2222392

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 0836-2223392

ಜಾಲತಾಣ : www.kslu.ac.in

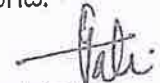
ಇ-ಮೇಲ್: kslu.affiliation2009@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕರಾಕಾವಿ/ವಿದ್ಯಾಮಂಡಳ/ಸಂಯೋಜನೆ/2018-19/2480

ದಿನಾಂಕ: 04.02.2019.

- ವಿಷಯ: ಸರ್ಕ್ಯೂಲೇಶನ್ ಮೂಲಕ "ಲಾಂಡ್ಸ್ ಲಾ" (Land Law) ಪಠ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡುವ ಕುರಿತು.
- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಈ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದ ಆಯ್ದ ಪ್ರಾಧ್ಯಾಪಕರು ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ 01.02.2019.
2. ಈ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ. ಕರಾಕಾವಿ/ವಿದ್ಯಾಮಂಡಳ/ಸಂಯೋಜನೆ /2018-19/2477 ದಿನಾಂಕ: 02.02.2019.
3. ಮಾನ್ಯ ಕುಲಪತಿಗಳ ಅನುಮೋದನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 02.02.2019.

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೆಂದರೆ ಉಲ್ಲೇಖ 2ರಲ್ಲಿ ನಜರ ಚೂಕಿನಿಂದ ತಪ್ಪಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಅದು ಏನೆಂದರೆ "ಮಾನ್ಯ ಕುಲಪತಿಗಳು ಅನುಮತಿಯ ಮೇರೆಗೆ ಆಯ್ದ ಪ್ರಾಧ್ಯಾಪಕರು ದಿನಾಂಕ 01.02.2019ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದ ಸಭಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಸಭೆಯನ್ನು ಸೇರಿ "ಲಾಂಡ್ಸ್ ಲಾ" (Land Law) ಪಠ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ" ಎನ್ನುವ ಭದಲಾಗಿದೆ " ದಿನಾಂಕ 01.02.2019ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದ ಸಭಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಎಲ್.ಎಲ್.ಎಮ್. ಪದವಿಯ ಆಂತರಿಕ ಅಂಕಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಭೆಯನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿತ್ತು". ಎಂದು ತಪ್ಪಾಗಿ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಓದುವಾಗ ದಪ್ಪಕರದಲ್ಲಿ ಬರೆದಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಓದಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.


ಕುಲಸಚಿವರು (ಪ್ರಭಾರ)

ಗೆ,

- | | |
|---|----------|
| 1. ಡೀನ್, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, | ಚೇರಮನ್. |
| 2. ಶ್ರೀ. ಎಂ.ಎನ್. ಹೆಗಡೆ, ಎಂ.ಇ.ಎಸ್. ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯ, ಶಿರಸಿ, ಮೊ. 9242207141. | ಸದಸ್ಯರು. |
| 3. ಶ್ರೀ. ಉಪೇಂದ್ರಚಾರ್ಯ, ಸಿದ್ಧಾರ್ಥ ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯ, ಕಲಬುರ್ಗಿ. ಮೊ. 9986806274 | ಸದಸ್ಯರು. |
| 4. ಡಾ. ಜಿ.ಬಿ.ಪಾಟೀಲ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದ ಕಾನೂನು ಶಾಲೆ, ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, ಮೊ. 9448317129, | ಸದಸ್ಯರು. |
| 5. ಶ್ರೀ.ವಾಸುದೇವ, ವಿದ್ಯಾವರ್ಧಕ ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯ, ಮೈಸೂರು. ಮೊ. 9449703380. | ಸದಸ್ಯರು. |
| 6. ಶ್ರೀ.ಟಿ. ಆರ್. ಸ್ವಾಮಿ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಮೊ. 9448522418. | ಸದಸ್ಯರು. |
| 7. ಡಾ. ನಿರ್ಮಲಾಕುಮಾರಿ, ವೈಕುಂಟ ಬಾಳಿಗಾ ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯ, ಉಡಪಿ. ಮೊ.9844376839. | ಸದಸ್ಯರು. |
| 8. ಶ್ರೀ. ಕಲ್ಪನಾ, ವಿವೇಕಾನಂದ ಕಾನೂನು ಮಹಾವಿದ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಮೊ. 9449049840. | ಸದಸ್ಯರು. |
| 9. ಡಾ. ಕುಮುದಾ ಎನ್. ಕರಗೋಲ್, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದ ಕಾನೂನು ಶಾಲೆ, ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ. ಮೊ. 9740913734. | ಸದಸ್ಯರು. |

ಕುಲಸಚಿವರು
02/02/19

ಪ್ರತಿಯನ್ನು,

1. ಆಪ್ತಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಮಾನ್ಯ ಕುಲಪತಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.
2. ಆಪ್ತಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಮಾನ್ಯ ಕುಲಸಚಿವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.
3. ಕುಲಸಚಿವರು (ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ), ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.
4. ಉಪಕುಲಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ.
5. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

Ayphag

Registrar
Karnataka State Law University
Navanagar, Hubballi-580 025.

LAND LAW

Land plays an important role in the lives of individuals because of which it is elevated to the level of a constitutional status. Of late there is a shift in the approach of the State towards land which is reflected in the laws and their interpretation. Apart from introducing the students to the basic legal regime applicable to land, it is important to introduce them to diverse aspects of land dealings like land revenue, prohibition of transfer, acquisition, conversion, compensation, rehabilitation, resettlement etc. This course is designed towards this end.

UNIT -I

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013- Determination of social impact and public purpose; provision to safeguard food security; notification and acquisition; rehabilitation and resettlement award and procedure.

UNIT -II

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013-Utilisation, conversion ; National Monitoring Committee; Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Authority; apportionment of compensation and payment of compensation.

UNIT -III

The Karnataka Land Revenue Act 1964- Revenue officers and their procedure, *Revenue Appellate Tribunal, Appeal and Revision*, Land and land revenue, Record of rights, realisation of land revenue.

UNIT -IV

The Karnataka Scheduled Castes and Scheduled Tribes (Prohibition of Transfer of Certain Lands) Act, 1978 and Rules 1979

The Karnataka Land Reforms Act, 1961 – general provisions regarding tenancies, conferment of ownership on tenants, ceiling on land holdings, restrictions on holding or transfer of agricultural lands, co-operative farms, fragmentation and consolidation of holdings.

UNIT -V

The Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016- registration of real estate project and registration of real estate agents, functions and duties of promoter, rights and duties of allottees, the real estate regulatory authority, the real estate appellate tribunal, offences, penalties and adjudication.

The Karnataka Real Estate (Regulation and Development) Rules, 2017

Books Prescribed.

S.G.Biradar, *Land Acquisition- A Paradigm Shift*, KAS Officers' Research and Training Institute, Bangalore.

Relevant Statutes and Rules.